

**UMOWA Nr
na wykonanie przyłącza wodociągowego**

zawarta w dniu r. pomiędzy

· nr wpisu do KRS*/ewidencji działalności gospodarczej*,

· NIP:,

· REGON*/PESEL* :

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalszej części umowy „**Inwestorem**”

a

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6,

· nr wpisu do KRS Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie: 0000095555,

· NIP: 549-000-17-58,

· REGON: 070890901.

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

następującej treści:

§ 1

1. „**Inwestor**” zleca, a „**Wykonawca**” przyjmuje do realizacji wykonanie przyłącza wodociągowego do nieruchomości położonej przy ulicy w, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym,
2. Zakres prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje:
 - 1) wykonanie przyłącza wodociągowego,
 - 2) wykonanie podejścia wodomierzowego
 - 3) płukanie, dezynfekcja wraz z analizą wody,
3. „**Wykonawca**” przystąpi do wykonania czynności montażu wodomierza głównego pod warunkiem, że „**Inwestor**” zawrze umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Jeżeli do zawarcia umowy nie dojdzie z przyczyn leżących po stronie „**Inwestora**” „**Wykonawca**” nie wykona tego obowiązku i będzie uprawniony, po uprzednim wezwaniu „**Inwestora**” do zawarcia umowy i wyznaczeniu mu odpowiedniego terminu, do wystawienia faktury za czynności określone w ust. 2.
4. Uruchomienie przyłącza nastąpi po montażu wodomierza głównego oraz spisaniu protokołu odbioru końcowego przyłącza wodociągowego.
5. „**Wykonawca**” zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz wiedzą techniczną

§ 2

Poza obowiązkami, o których mowa w § 1 ust. 2 „**Wykonawca**” zobowiązuje się do:

- 1) sprawowania nadzoru technicznego w trakcie wykonywania przyłącza wodociągowego,
- 2) udziału w odbiorze wybudowanego przyłącza i podpisania sporządzonego na tę okoliczność protokołu, o którym mowa w § 5 pkt 4.

* niepotrzebne skreślić

§ 3

1. **„Inwestor”** zobowiązuje się w dniu podpisania niniejszej umowy dostarczyć:
 - 1) sporządzony we własnym zakresie i uzgodniony projekt budowlany przyłącza wodociągowego,
 - 2) aktualny, nie starszy niż trzy miesiące wypis z rejestru gruntów, działek które objęte będą pracami związanymi z wykonaniem przyłącza wodociągowego,
 - 3) oświadczenia o prawie dysponowania terenem na cele budowlane - zgody właścicieli działek, dla których **„Inwestor”** nie jest właścicielem, w celu realizacji niniejszej umowy.
2. **„Inwestor”** oświadcza, iż zgłosił do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej budowę przyłącza wodociągowego,
3. **„Inwestor”** zobowiązuje się do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej przyłącza wodociągowego i dostarczenia jej **„Wykonawcy”**. Inwentaryzacja ta będzie stanowić podstawę wydania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 oraz badania szczelności przewodu.

§ 4

„Wykonawca” nie ponosi odpowiedzialności za skutki powstałe w wyniku przekazanych przez **„Inwestora”** nieprawdziwych danych i błędnych informacji, o których mowa w § 3 niniejszej umowy, jak również dokumentów nie spełniających wymagań wynikających z obowiązującego prawa.

§ 5

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi do dnia
2. W przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie prac w terminie ustalonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, **„Wykonawca”** jest zobowiązany do powiadomienia **„Inwestora”** o nowym terminie zakończenia wykonania umowy.
3. **„Wykonawca”** nie odpowiada za opóźnienia powstałe nie z jego winy lub powstałe z winy osób trzecich, za które nie ponosi odpowiedzialności.
4. **„Inwestor”** zobowiązuje się do dokonania odbioru przyłącza od **„Wykonawcy”** przy udziale przedstawiciela **„Wykonawcy”** i sporządzenia na tą okoliczność protokołu odbioru technicznego przyłącza wodociągowego podpisanego przez wszystkich uczestników odbioru. Odbiór odbywa się w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez **„Wykonawcę”** zakończenia prac. W przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy odbiór prac określonych w § 1 ust. 2 nastąpi w terminie 7 dni od upływu terminu wyznaczonego **„Inwestorowi”** do zawarcia umowy.
5. W przypadku odmowy dokonania odbioru i podpisania protokołu technicznego przez **„Inwestora”**, po upływie terminu, o którym mowa ust. 4 **„Wykonawca”** sam sporządzi protokół i niezwłocznie prześle go **„Inwestorowi”**.

§ 6

1. **„Inwestor”** zobowiązuje się zapłacić kwotęzł (słownie: złotych) netto za wykonane prace, o których mowa w §1 niniejszej umowy, zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. W kwocie, o której mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, nie został uwzględniony koszt wodomierza głównego, który **„Wykonawca”** dostarcza **„Inwestorowi”** bezpłatnie na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Roboty dodatkowe nie ujęte w załączniku do niniejszej umowy, zostaną wyliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego.
4. Po wykonaniu robót zostaną sporządzone odrębne faktury na prace określone w ust.1 i 3 niniejszego paragrafu.
5. Oprócz kwot, o których mowa w ust.1 i 3 niniejszego paragrafu **„Inwestor”** zapłaci podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
6. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół, o którym mowa w § 5 ust.4 lub ust. 5

 Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu	Umowa na wykonanie przyłącza wodociągowego	Z/P 10-2/02-1
		Zmiana: 1

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14-tu dni od dnia otrzymania faktury.
8. W przypadku niedotrzymania przez „**Inwestora**” terminu płatności, „**Wykonawca**” obciąży go odsetkami ustawowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 7

Obowiązki Inspektora Nadzoru z ramienia „**Wykonawcy**” pełnić będzie

§ 8

1. „**Wykonawca**” udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 lub 5.
2. W okresie gwarancji „**Wykonawca**” zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia ujawnionych wad i usterek w uzgodnionym z „**Inwestorem**” terminie.

§ 9

„**Wykonawcy**” przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku niewywiązywania się przez „**Inwestora**” z jego obowiązków określonych w niniejszej umowie. W takim przypadku „**Inwestor**” zobowiązuje się do zwrotu „**Wykonawcy**” poniesionych przez niego do dnia rozwiązania umowy kosztów realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

Każda ze stron ma prawo rozwiązania niniejszej umowy na 7 dni przed przystąpieniem do wykonania przyłączy.

§ 11

W razie niewykonania w terminie przedmiotu umowy z winy „**Wykonawcy**”, zobowiązuje się on do zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.

§ 12

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach spornych związanych z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby „**Powoda**”.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla „**Wykonawcy**”, 1 egz. dla „**Inwestora**”.

„**Wykonawca**”

„**Inwestor**”